

Koszalin, dnia 03 lutego 2025 r.

ZN.K.5142.7.2025.AF

A-717

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Kostki
w Słonowicach
Słonowice 7
76-251 Kobylnica

Decyzja niniejsza jest ostateczna
w administracyjnym toku
instancji i podlega wykonaniu

Koszalin, dnia 03.02.2025

DECYZJA NR 100.2025.K

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36, ust. 1, pkt. 1, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), a także w związku § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz. 725 ze zmianami) oraz w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03 lutego 2025 r. (data wpływu 03 lutego 2025 r.) Ks. Krzysztofa Łachuta, Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Stanisława Kostki w Słonowicach, Słonowice 7, 76-251 Kobylnica, w sprawie:

o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Tychowie, gm. Sławno, dz. nr 95, obręb 0017 Tychowo, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 403 decyzją z dnia 27 kwietnia 1964 r. (nowy numer A-717).

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie POZWALA

na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Tychowie, gm. Sławno, dz. nr 95, obręb 0017 Tychowo, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 403 decyzją z dnia 27 kwietnia 1964 r. (nowy numer A-717), w oparciu o dokumentację pt.:

- „opracowanie: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; branża: architektoniczno-urbanistyczna; temat opracowania: Wymiana pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego w m. Tychowo gm. Sławno (kategoria obiektu budowlanego: X); adres inwestycji: Tychowo, dz. 95, obr. 0017 Tychowo; identyfikator działki: 321306_2.0017.95” aut. mgr inż. arch. Amelia Zawora-Szmeja, inż. Tadeusz Zawora, mgr inż. Wiktor Zawora.
- „opracowanie: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; branża: architektoniczno-konstrukcyjna; temat opracowania: Wymiana pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego w m. Tychowo gm. Sławno (kategoria obiektu budowlanego: X); adres inwestycji: Tychowo, dz. 95, obr. 0017 Tychowo; identyfikator działki: 321306_2.0017.95” aut. mgr inż. arch. Amelia Zawora-Szmeja, inż. Tadeusz Zawora, mgr inż. Wiktor Zawora.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

Parafia Rzymskokatolicka
pw. św. Stanisława Kostki
SŁONOWICE 7
76-251 KOBYLNICA
tel. 59/846 27 88

Za zgodność
z oryginałem
Ks. K. Ł.

- Zdjęcie starej popękanej dachówki, opierzeni, rynien i rur spustowych.
- Wymianę i naprawę elementów konstrukcji drewnianej dachu (po wcześniejszym uzgodnieniu z WUOZ w Szczecinie, Delegaturą w Koszalinie).
- Wykonanie nowego deskowania i ołacenia.
- Położenie folii paroizolacyjnej..
- Pokrycie dachu nową dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym.
- Wykonanie opierzeń z blachy tytanowo-cynkowej.
- Montaż nowych rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej'

Termin ważności pozwolenia, zgodnie z przewidywanym terminem rozpoczęcia i zakończenia prac wskazanym we wniosku, określa się do dnia 31 grudnia 2027 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c przywołanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także przekazania ZWKZ w Szczecinie danych osób pełniących w/w funkcje wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w przywołanym wyżej art. 37 c, oraz oświadczeń tych osób o przyjęciu przez te osoby obowiązków, nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
3. Po dokonaniu demontażu pokrycia dachowego dokonania oględzin więźby dachowej, przy współudziale przedstawiciela ZWKZ w Szczecinie, w celu wytypowania elementów konstrukcji więźby do naprawy i wymiany.
4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac/badań.
5. Odbioru końcowego prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie.
6. Dokumentowania prowadzonych prac i wykonania dokumentacji powykonawczej i złożenia jej w terminie 3 miesięcy od daty zakończenia prac w Archiwum Delegatury w Koszalinie, WUOZ w Szczecinie.

UZASADNIENIE

Kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski w Tychowie, gm. Sławno, dz. nr 95, obręb 0017 Tychowo, wpisany został do rejestru zabytków pod numerem 403 decyzją z dnia 27 kwietnia 1964 r. (nowy numer A-717).

W związku z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskiem z dnia z dnia 03 lutego 2025 r. (data wpływu 03 lutego 2025 r.) Ks. Krzysztof Łachut, Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Stanisława Kostki w Słonowicach, Słonowice 7, 76-251 Kobylnica, wystąpił do Delegatury w Koszalinie o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Tychowie, dz. nr 95, obręb 0017 Tychowo, w oparciu o dokumentację pt.:

- „opracowanie: *PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU*; branża: *architektoniczno-urbanistyczna*; temat opracowania: *Wymiana pokrycia dachowego na zakrystii kościoła*

filialnego w m. Tychowo gm. Sławno (kategoria obiektu budowlanego: X); adres inwestycji: Tychowo, dz. 95, obr. 0017 Tychowo; identyfikator działki: 321306_2.0017.95" aut. mgr inż. arch. Amelia Zawora-Szmeja, inż. Tadeusz Zawora, mgr inż. Wiktor Zawora.

- „opracowanie: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; branża: architektoniczno-konstrukcyjna; temat opracowania: Wymiana pokrycia dachowego na zakrystii kościoła filialnego w m. Tychowo gm. Sławno (kategoria obiektu budowlanego: X); adres inwestycji: Tychowo, dz. 95, obr. 0017 Tychowo; identyfikator działki: 321306_2.0017.95" aut. mgr inż. arch. Amelia Zawora-Szmeja, inż. Tadeusz Zawora, mgr inż. Wiktor Zawora.

Pozwolenie dotyczy prac związanych z remontem pokrycia dachu zakrystii kościoła. Prace objęte pozwoleniem zabezpieczą obiekt przed destrukcyjnym wpływem wód opadowych i nie będą miały negatywnego wpływu na jego substancję zabytkową. W związku z tym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w przypadku gdy wystąpią nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. Organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w art. 162 §1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie, 75-602 Koszalin, ul. Zwycięstwa 125, złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W załączeniu:

- dokumentacja (1 egz.)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sławnie
ul. Sempołowskiej 2a
76-100 Sławno

Potwierdza się:

- uiszczenie opłaty skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit. c Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zmianami) w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote) określonej w części III pkt 44 ust. 2 załącznika do tej Ustawy.

Andrzej Fijałkowski – gł. specjalista. ds. zabytków nieruchomych



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

mgr Marlena Józefowska
STARSZY INSPEKTOR
ds. zabytków archeologicznych

Parafia Rzymskokatolicka
pw. św. Stanisława Kostki
ŚLONOWICE 7
76-251 KOBYLNICZA
tel. 59/846 27 88

Za zgodności
z oryginałem
U. U. tach

